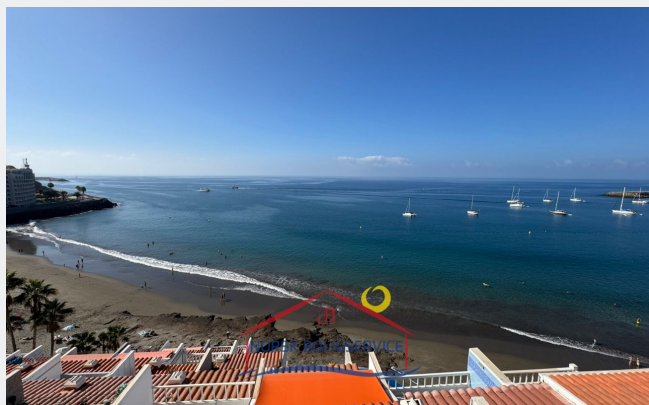


# Se alquila acogedor apartamento con vistas al mar en Patalavaca, Gran Canaria

1 150 €

Numero de referencia: 3194



**Numero de referencia:** 3194

**Escribe:** Studieleilighet

**Ubicación:** Patalavaca

**Complejo:** Patalavaca

**Agua y electricidad:** Inklusiv opp til 50 euro per maned

## Sobre la propiedad

### La vivienda:

Luminoso apartamento ubicado en un **enclave maravilloso** con unas **vistas privilegiadas al mar** donde poder disfrutar de la tranquilidad del atardecer. Listo para entrar a vivir, es la combinación perfecta entre **ubicación y confort**.

Su distribución es la siguiente:

- **Salón - cocina** con enormes ventanales hacia el mar. Además de tener unas preciosas vistas, la cocina y el salón cuentan con lo necesario. Desde zona de comedor, hasta un sofá de gran tamaño y comodidad.
- Zona de **dormitorio con dos camas individuales**.
- **Baño con ducha** y espacio para almacenamiento.

### La zona:

La vivienda está en **Patalavaca**, zona privilegiada del sur de la isla. A tan solo unos minutos caminando

## Instalaciones clave de la propiedad

25 m de la playa

### Otras facilidades

- Primera línea
- Ducha
- Amueblado

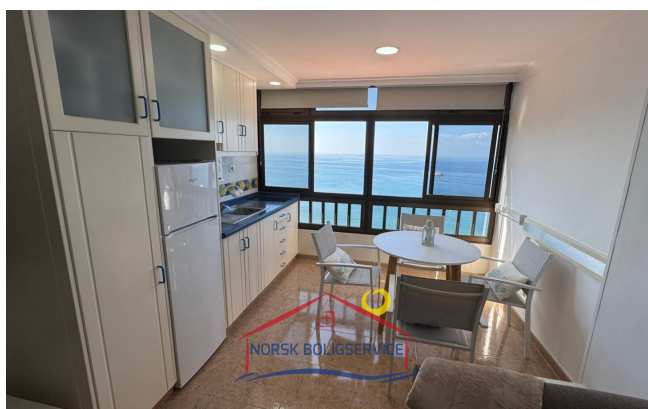
podemos encontrar restaurantes, supermercados u otras playas de aguas cristalinas. El **clima** es considerado **uno de los mejores del mundo**.

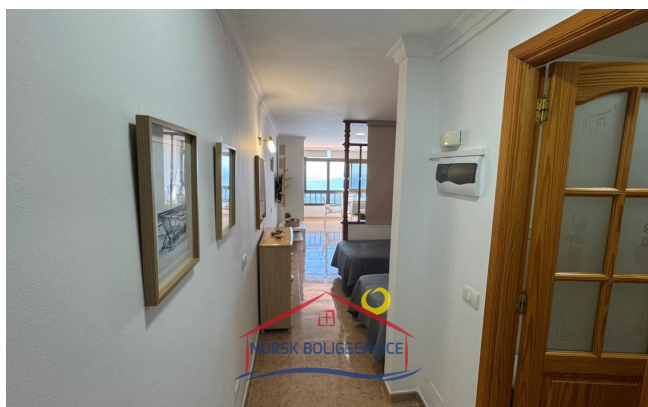
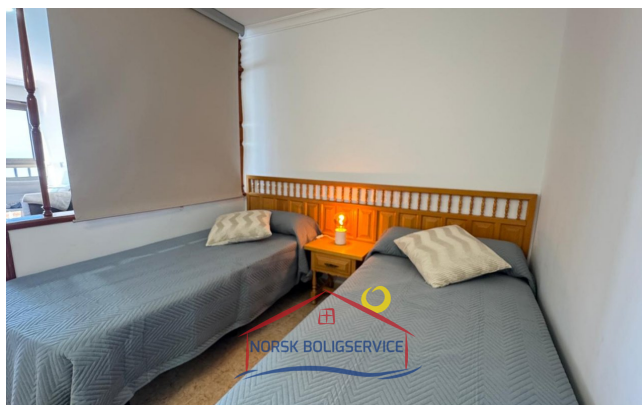
El complejo se encuentra a unos 5 minutos en coche del pueblo de **Arguineguín**, pueblo pesquero donde encontramos tanto ambiente local como turístico, **zona céntrica** con multitud de comercios, supermercados, restaurantes y otros servicios.

### **Información adicional:**

Los gastos de agua y electricidad están incluidos en el precio de alquiler hasta 50 euros al mes. El internet no está incluido en el precio de alquiler. Para poder reservar la propiedad en alquiler es necesario abonar la fianza y una comisión de agente (+ 7% IGIC). Normalmente, el valor de la comisión es el equivalente a un mes de alquiler más el IGIC correspondiente. En alquileres hasta 11 meses la comisión corresponde al inquilino, a partir de 12 meses al dueño.

En cuanto a la fianza, al finalizar el contrato de arrendamiento, si la propiedad se devuelve en las mismas condiciones y estado que fue entregada, la fianza será devuelta en su totalidad al inquilino. Normalmente, el valor de la fianza es el equivalente a un mes de alquiler.





### Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### Facebook

## **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)