

Se vende estudio moderno en el centro de Arguineguín, Gran Canaria

218 000 €

Numero de referencia: 3187



Numero de referencia: 3187

Escribe: Studieleilighet

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

M2 útiles: 50 m²

Sobre la propiedad

La propiedad:

Se trata de un **estudio luminoso** prácticamente **nuevo**, ubicado en el centro de Arguineguín. Su ubicación a tan solo 2-3 minutos caminando a la playa, la convierte en una propiedad ideal tanto para parejas que quieran una **vivienda permanente** como inversión para **alquiler vacacional**.

Su distribución es la siguiente:

- **Salón-cocina-comedor** completo con un diseño moderno y **renovado**.
- Espacio a doble altura con **vistas** a la plaza, ideal como salón independiente para reuniones.
- Área **dormitorio independiente** y acogedora con cama doble, perchero y un mueble de almacenamiento.
- Baño amplio y moderno con **ducha**.

Además de todas sus comodidades, la vivienda es **accesible para movilidad reducida**.

La zona:

El apartamento está **ubicado** en el centro del pueblo de

Instalaciones clave de la propiedad

1 Baño

Otras facilidades

- [norwegian TV]
- Internet
- Ducha
- Amueblado
fi
- Renovado

Arguineguín. Tiene buena accesibilidad a la zona comercial y gastronómica. Andando podemos acceder a las dos **playas** con las que cuenta el pueblo y a **paseos, parques** y demás zonas para **disfrutar** de los **mejores atardeceres** de la isla.

Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud** a los que podemos ir andando.

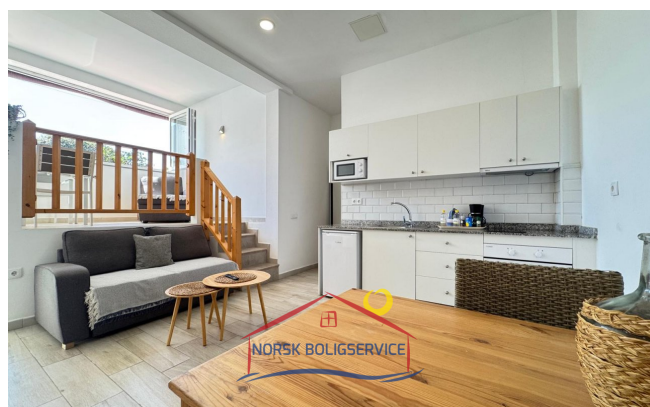
Información adicional:

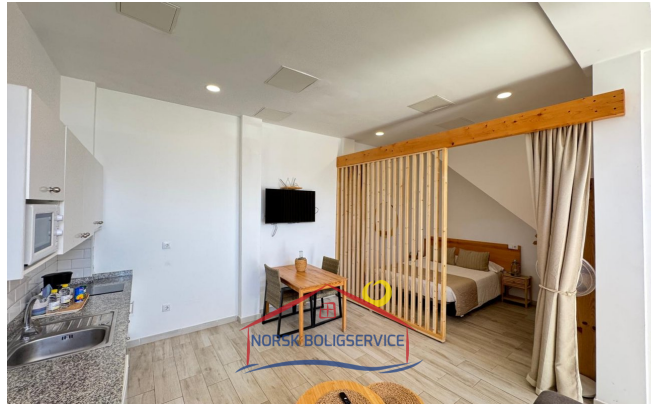
El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

Tel:+34 681 667 999 @: judit@norskboligservice.com





Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)