

# Se alquila piso espacioso en Arguineguín, Gran Canaria

1 000 €

Numero de referencia: 3179



Numero de referencia: 3179

Escribe: Leilighet

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Loma Dos

Zona de terraza: 20 m<sup>2</sup>

## Sobre la propiedad

Se alquila piso espacioso en Arguineguín, Gran Canaria

### La vivienda:

Se trata de un piso luminoso y cómodo, ideal para una persona o pareja que quiera recurrir a la tranquilidad sin prescindir de la cercanía de todos los servicios. Además, se pertenece a un complejo, por lo que prima la seguridad.

Su **distribución** es la siguiente:

- **Amplia terraza privada** de 20 m<sup>2</sup> con sol durante todo el día, perfecta para disfrutar al aire libre.
- **Salón-cocina** con posibilidad de equiparlo con televisión y otros mobiliarios. Además, es acogedora y está equipada con lo necesario.
- Comedor de gran tamaño con equipamiento de mesa y sillas.
- **Habitación doble independiente.**
- **Baño con ducha** y lavadora.

La vivienda, además, cuenta con aparcamiento propio.

### La zona:

## Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

### Otras facilidades

- Terraza
- Internet
- Ducha
- Garaje
- Amueblado

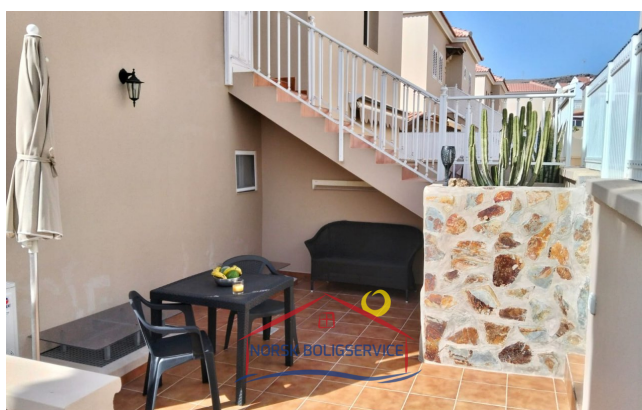
La casa cuenta con una **localización privilegiada**. Está ubicada en una **zona muy tranquila** del pueblo de Arguineguín. Desde aquí se puede acceder a diferentes caminatas por las montañas del valle como **se puede caminar o pasear en dirección a la playa**. Esta se encuentra a tan solo 800m de distancia. **Unos 30min caminando**.

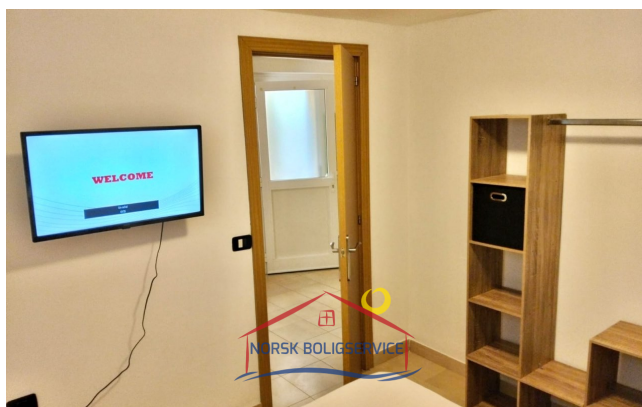
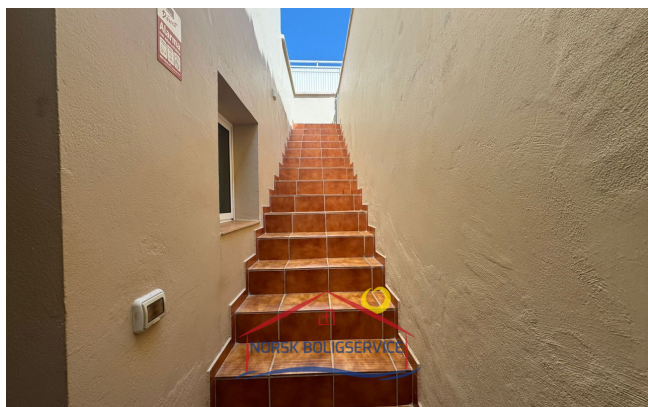
Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. **Arguineguín cuenta con** numerosos lugares de **ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud**.

### **Información adicional:**

**Los gastos de agua y luz incluidos son de hasta 50 euros al mes.** Para poder reservar la propiedad en alquiler es necesario abonar la fianza y una comisión de agente (+ 7% IGIC). Normalmente, el valor de la comisión es el equivalente a un mes de alquiler más el IGIC correspondiente. En alquileres hasta 11 meses la comisión corresponde al inquilino, a partir de 12 meses al dueño.

En cuanto a la fianza, al finalizar el contrato de arrendamiento, si la propiedad se devuelve en las mismas condiciones y estado que fue entregada, la fianza será devuelta en su totalidad al inquilino. Normalmente, el valor de la fianza es el equivalente a un mes de alquiler.







### **Horario de oficina**

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### **Dirección de oficina**

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### **Web**

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)