

# Se alquila un cómodo y reformado bungalow en Arguineguín, Gran Canaria

1 400 €

Numero de referencia: 3151



Numero de referencia: 3151

Escribe: Bungalow

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

Agua y electricidad: inklusiv til 50 euro

## Sobre la propiedad

### La vivienda:

Se trata de un bungalow de gran comodidad y espacio para **1 o 2 personas**. Tiene acceso a **3 piscinas comunitarias** y a unos **bonitos jardines** que rodean el complejo. Por su parte, este se distribuye en dos plantas. En la planta baja:

- **Pequeña terraza con mesa y asientos** para disfrutar de tu comida en cualquier momento del día. Sin duda, un pequeño lujo dentro de un clima y lugar idílico como Arguineguín.
- **Amplio salón - cocina con acceso directo a la terraza**. La **cocina es compacta y está totalmente equipada y amueblada**. Además, la zona cuenta con una amplia mesa de comedor. Por su parte, el salón dispone de un cómodo y gran sofá ideal para grupos.
- **Vestidor** con el espacio ideal no solo para guardar ropa, sino cualquier otro tipo de almacenaje.
- **Baño moderno con cómoda y amplia ducha** para relajarse cada día. También tiene lavadora y una ventana hacia el exterior.

### Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

1 Baño

2 [floors]

800 m de la playa

### Otras facilidades

- Terraza
- Internet
- Ducha
- Piscina
- fi
- Renovado

En la planta alta:

- **Dormitorio doble** con cama donde poder guardar y almacenar debajo de ella. Esta zona se encuentra conectada con el resto de la vivienda, ya que no dispone de puertas.

#### **La zona:**

El apartamento está **ubicado** en el pueblo **de Arguineguín**. Tiene buena **accesibilidad** a la **zona comercial y gastronómica**. Andando podemos acceder a las dos **playas** con las que cuenta el pueblo y a **paseos, parques** y demás zonas para **disfrutar** de los **mejores atardeceres** de la isla.

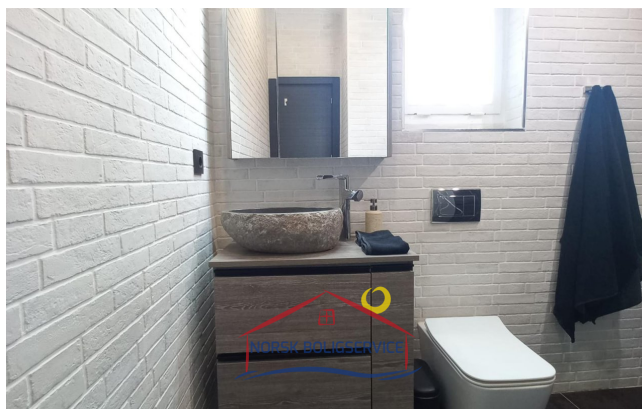
Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud** a los que podemos ir andando.

#### **Información adicional:**

Los gastos de agua y luz están incluidos hasta 50 euros al mes. Además, el internet está incluido en el precio. Para poder reservar la propiedad en alquiler es necesario abonar la fianza y una comisión de agente (+ 7% IGIC). Normalmente, el valor de la comisión es el equivalente a un mes de alquiler más el IGIC correspondiente. En alquileres hasta 11 meses la comisión corresponde al inquilino, a partir de 12 meses al dueño.

En cuanto a la fianza, al finalizar el contrato de arrendamiento, si la propiedad se devuelve en las mismas condiciones y estado que fue entregada, la fianza será devuelta en su totalidad al inquilino. Normalmente, el valor de la fianza es el equivalente a un mes de alquiler.





### **Horario de oficina**

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### **Dirección de oficina**

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### **Web**

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)