

# Se vende apartamento luminoso con vistas en Puerto Rico, Gran Canaria

220 000 €

Numero de referencia: 3148



Numero de referencia: 3148

Escribe: Leilighet

Ubicación: Puerto Rico

Complejo: Puerto Rico

M2 útiles: 39,28 m<sup>2</sup>

Zona de terraza: 7 m<sup>2</sup>

Gastos de comunidad: 145

## Sobre la propiedad

### La vivienda:

Apartamento muy **luminoso** en una zona muy tranquilas de **Puerto Rico**, con unas maravillosas vistas a su puerto. Esta propiedad es perfecta para **parejas o personas individuales**, debido a su **comodidad** y **espacios al aire libre**.

La vivienda se encuentra ubicada en un **complejo tranquilo con piscina comunitaria**, donde disfrutar del buen clima que acoge la localidad.

Su distribución es la siguiente:

- **Salon-cocina** espacio amplio y muy luminoso con grandes ventanas y acceso al exterior.
- **Dormitorio con cama doble** y armario empotrado.
- **Baño** con amplia ducha.
- **Gran terraza** con mucho espacio para disfrutar al aire libre con vistas directas al mar.

### La zona:

El apartamento está **ubicado** en una de las colinas del pueblo de **Puerto Rico**. Desde aquí se puede acceder a

## Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

1 Baño

1 [floor]

1000 m de la playa

## Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Internet
- [aircondition]
- Ducha
- Piscina
- Amueblado fi
- Renovado

diferentes caminatas por las montañas del pueblo como **se puede caminar o pasear** en dirección a la **playa**.

Puerto Rico cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias y parques al aire libre**.

Se trata también de unos de los pueblos con **mejor clima de la isla** de Gran Canaria. Está ubicado al sur de la misma y se puede disfrutar de **atardeceres espectaculares** todos los días. Por su parte, la **zona** en la que se encuentra el apartamento suele ser más **tranquila y con menos tránsito** que la zona baja del pueblo.

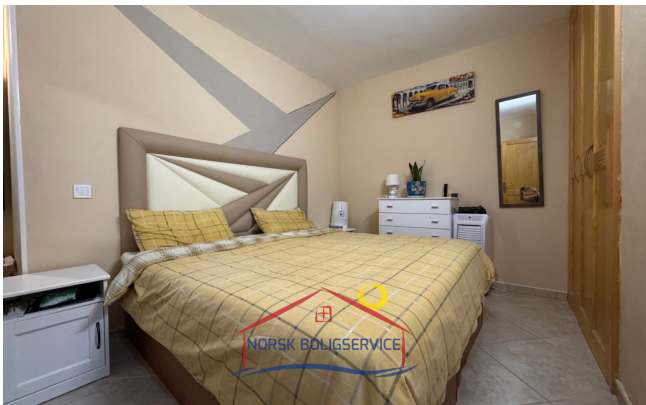
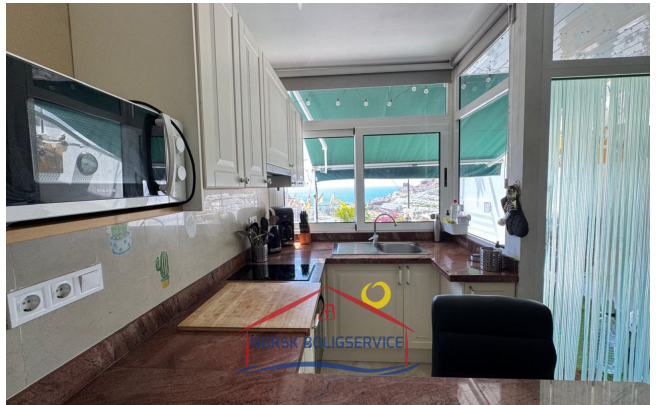
#### **Información adicional:**

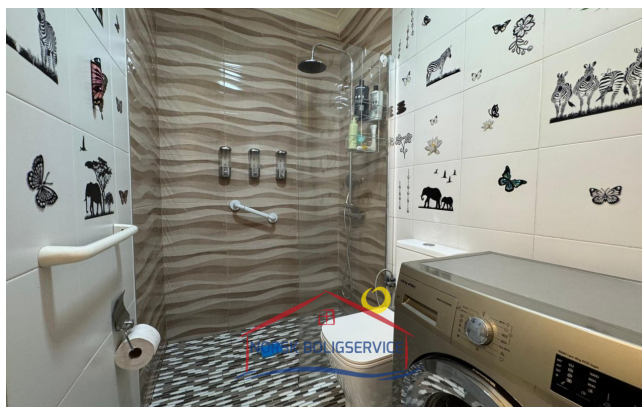
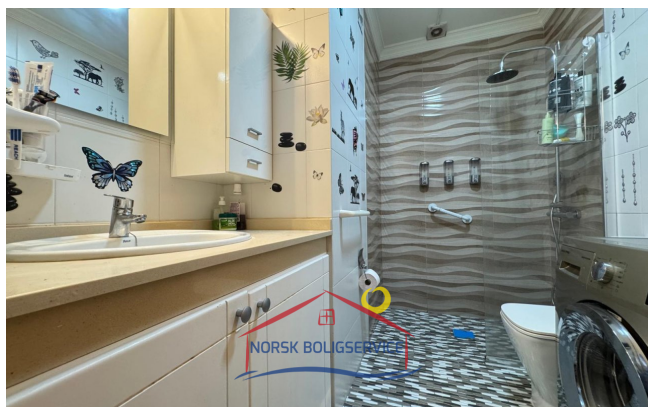
**El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta**, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

**Tel:**+34 667 09 93 34 @: [judit@norskboligservice.com](mailto:judit@norskboligservice.com)





### **Horario de oficina**

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### **Dirección de oficina**

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### **Web**

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)