

Se vende apartamento con vistas al mar en Arguineguín, Gran Canaria

185 000 €

Numero de referencia: 3146



Numero de referencia: 3146

Escribe: Leilighet

Ubicación: Patalavaca

Complejo: Patalavaca

M2 útiles: 42,6 m²

Zona de terraza: 8.2 m²

Gastos de comunidad: 95 euros con agua

Sobre la propiedad

Se vende apartamento con vistas al mar en Arguineguín, Gran Canaria

Se trata de una vivienda **acogedora y espaciosa** que cuenta con todo lo necesario para vivir. Tiene unas **amplias vistas al mar y al pueblo de Arguineguín**, con una ubicación inmejorable, en una zona tranquila.

Su **distribución** es la siguiente:

- **Bonita terraza en la entrada con jardín.** Es una zona perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y trabajar con tus flores y plantas favoritas en su pequeño jardín.
- **Salón, comedor y cocina** amueblados y equipados. Tienen una distribución diáfana y conectan con un ventanal que tiene vistas al mar y con la entrada de la casa, donde se encuentra la terraza.
- **Dormitorio doble con armario empotrado**
- **Baño con ducha** y zona de lavadora.

Además, el complejo cuenta con **jardines y piscina comunitaria** con zona de hamacas para disfrutar del sol.

Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

1 Baño

20 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- [norwegian TV]
- Internet
- Ducha
- Piscina
- Garaje
- Jardín
- Amueblado

La zona:

La vivienda está en **Patalavaca**, zona privilegiada del sur de la isla. A tan solo unos minutos caminando podemos encontrar restaurantes, supermercado u otras playas de aguas cristalinas. El **clima** es considerado **uno de los mejores del mundo**.

El complejo se encuentra a unos 5 minutos en coche del pueblo de **Arguineguín**, pueblo pesquero donde encontramos tanto ambiente local como turístico, **zona céntrica** con multitud de comercios, supermercados, restaurantes y otros servicios.

Información adicional:

El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

Tlf: +34 667 09 93 34
@:judit@norskboligservice.com









Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)