

Se alquila estudio en Patalavaca, Gran Canaria

1 100 €

Numero de referencia: 2689



Numero de referencia: 2689

Escribe: Studieleilighet

Ubicación: Patalavaca

Complejo: Patalavaca

Agua y electricidad: Inklusiv til 50 euro per måned

M2 útiles: 35 m²

Sobre la propiedad

Se alquila estudio en Patalavaca, Gran Canaria

La vivienda:

Se trata de un estudio ideal para parejas y personas individuales. Está en primera línea de playa con unas vistas fantásticas sobre el Océano Atlántico. El edificio está situado junto a la playa natural de arena, perfecta para actividades al aire libre, tomar sol y relajarse. Además, cuenta con doble ascensor con salidas directamente a la playa, facilitando el movimiento y acceso a la playa y al exterior.

Su **distribución** es la siguiente:

- **Salon con sofa cama**, muebles, TV, ventanas deslizantes. Tiene unas vistas preciosas a la playa.
- **Cocina amueblada y equipada**
- **Dormitorio** incluido con el salon. Cuenta con dos camas individuales.
- **Baño con ducha**. La lavadora está dentro.

La zona:

La vivienda está ubicada en **Patalavaca**, una zona tranquila del sur de la Isla en la que conviven locales y

Instalaciones clave de la propiedad

1 Baño

10 [floors]

50 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Primera línea
- Ducha
- Ascensor
- Amueblado

extranjeros. El **clima** es considerado **uno de los mejores del mundo** y sus playas destacan por el agua cristalina.

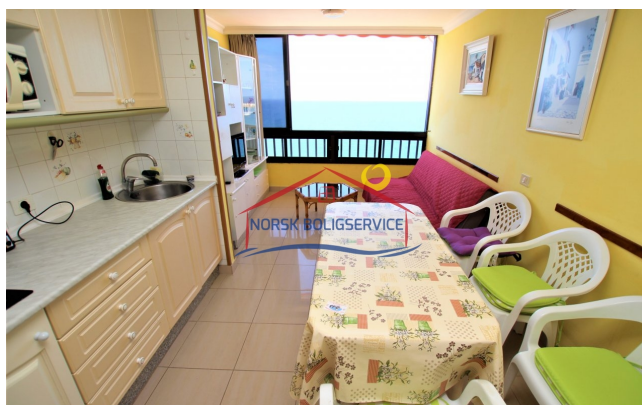
Además de sus zonas y temperaturas paradisíacas, se trata de una zona céntrica. Y es que cerca se encuentran supermercados y restaurantes. La playa de Patalavaca está a tan solo 5 minutos a pie y **Anfi del Mar** a 4 minutos en coche.

Patalavaca está a 6 minutos en coche del pueblo de **Arguineguín**, donde podrás disfrutar de **zonas comerciales y gastronómicas**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios, centros deportivos y centro de salud**.

Información adicional:

Los gastos de agua y luz están incluidos en el precio de alquiler hasta un máximo de 50 euros al mes. Para poder reservar la propiedad en alquiler es necesario abonar la fianza y una comisión de agente (+ 7% IGIC). Normalmente, el valor de la comisión es el equivalente a un mes de alquiler más el IGIC correspondiente. En alquileres hasta 11 meses la comisión corresponde al inquilino, a partir de 12 meses al dueño.

En cuanto a la fianza, al finalizar el contrato de arrendamiento, si la propiedad se devuelve en las mismas condiciones y estado que fue entregada, la fianza será devuelta en su totalidad al inquilino. Normalmente, el valor de la fianza es el equivalente a un mes de alquiler.





Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook