

# Frittstående bolig til leie i Arguineguín, Gran Canaria

2 500 €

Referanse: 3213



**Referanse:** 3213  
**Type:** Rækkehus  
**Beliggenhet:** Arguineguin  
**Anlegg:** Arguineguin  
**Vann og strøm:** I tillegg

## Om eiendommen

### Eiendommen:

Dette er en romslig bolig som ligger sør på Gran Canaria. Beliggenheten og størrelsen gjør den til en ideell bolig for familier. Boligen er fordelt over tre etasjer.

I første etasje:

- Stor terrasse med bord og stoler, perfekt for sammenkomster.
- Den har også solsenger og små planter som gjør den til et koselig sted for å nyte det gode klimaet og soltimene.
- Romslig stue og spisestue med direkte utgang til terrassen. I tillegg til rikelig med naturlig lys, er høydepunktet en stor og komfortabel sofa.
- Koselig kjøkken med alt nødvendig utstyr.  
Bad med dusj.

I underetasjen:

- Stue/soverom med plass til tre personer i enkeltsenger. Det finnes også TV og sofa.

I øverste etasje:

- Lyst hovedsoverom med dobbeltseng, balkong og

### Spesielle fasiliteter

3 Soverom  
2 Bad

3 [floors]  
700 m fra strand

### Andre fasiliteter

- Terrasse
- Basseng
- Møblert

innebygde garderober.

- Soverom med dobbeltseng og tilgang til balkong, med utsikt over landsbyen Arguineguín.
- Bad med dusj.

I tillegg til den gode beliggenheten og egenskapene, har komplekset et felles svømmebasseng med dusj som kan benyttes.

### **Området:**

Boligen har en privilegert beliggenhet. Den ligger i et svært sentralt område i landsbyen Arguineguín. Herfra kan man gå turer i dalens fjell eller spasere til stranden, som ligger kun 700 meter unna (ca. 10 minutters gange).

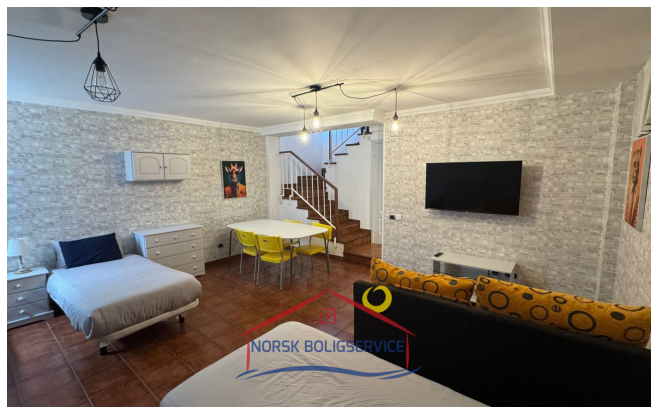
Det er også gangavstand til hele landsbyen. Arguineguín har et bredt utvalg av fritidsaktiviteter, restauranter og butikker, samt supermarkeder, apotek, skoler og helsesenter.

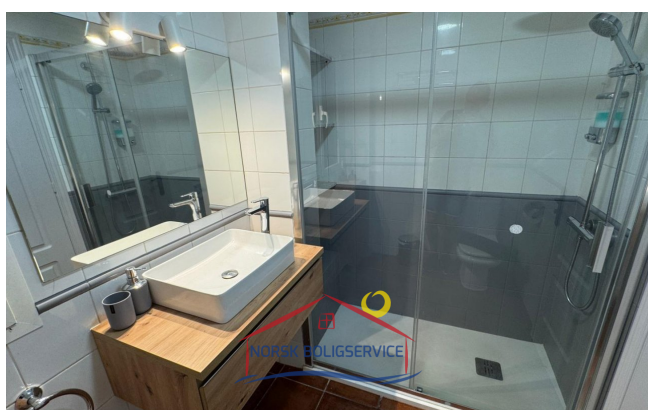
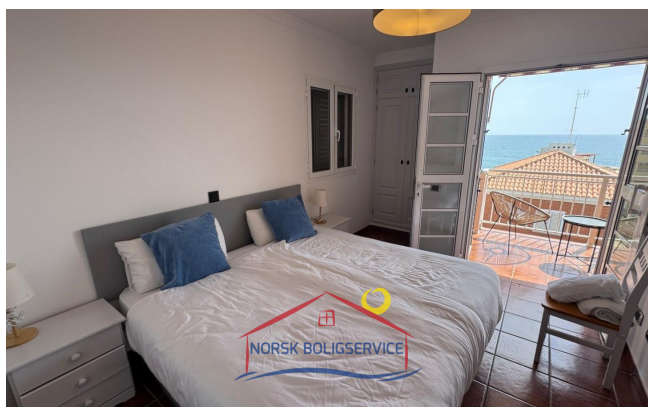
### **Tilleggsinformasjon:**

Vann- og strømavgifter er ikke inkludert i leieprisen. For å reservere boligen må det betales et depositum og et meglerhonorar (+7 % IGIC). Meglerhonoraret tilsvarer vanligvis én måneds leie pluss tilhørende IGIC.

Når det gjelder depositumet, vil dette bli tilbakebetalt i sin helhet ved kontraktens slutt, forutsatt at boligen leveres tilbake i samme stand som ved overtakelse. Depositumet tilsvarer vanligvis én måneds leie.







### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### Facebook

## **Telefonnummer**

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)