

Flott tomannsbolig til leie i Loma Dos i Arguineguín, Gran Canaria

2 500 €

Referanse: 3212



Referanse: 3212

Type: Villa

Beliggenhet: Arguineguin

Anlegg: Loma Dos

Vann og strøm: I tillegg

Bebygd areal: 200 m²

Om eiendommen

Eiendommen:

Dette er en svært romslig tomannsbolig på 200 m² med privat basseng. Eiendommen er en unik mulighet som kombinerer design og privatliv i et attraktivt område i Arguineguín, ideell for dem som søker ro og en sofistikert livsstil. Til tross for størrelsen er planløsningen utformet for å sikre funksjonalitet og velvære. Boligen er fordelt over to etasjer. I første etasje:

- Stor terrasse med privat basseng. Den har chill-out-områder og sosiale soner for å nyte soltimene og det som regnes som verdens beste klima. I tillegg finnes det grill og utendørs dusj.
- Romslig og lys stue og spisestue med en stor og komfortabel sofa. Store vindusflater gjør at boligen harmonisk knyttes til uteområdet og slipper inn rikelig med naturlig lys.
- Moderne, fullt utstyrt kjøkken.
- Svært romslig soverom.
- To bad

Spesielle fasiliteter

4 Soverom

4 Bad

2 [floors]

Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- Internett
- [aircondition]
- Dusj
- Bad
- Basseng
- Garasje
- Hage
- Møblert

Andre etasje:

- Soverom med dobbeltseng, innebygde garderober og eget bad. Det har også et stort vindu som gir godt med naturlig lys.
- Stort soverom med dobbeltseng.
- Soverom med enkeltseng.
- To romslige, moderne og fullt utstyrte bad med dusj.

I tillegg til at boligen er i utmerket stand, leies den ut fullt møblert og inkluderer parkeringsplass og aircondition.

Området:

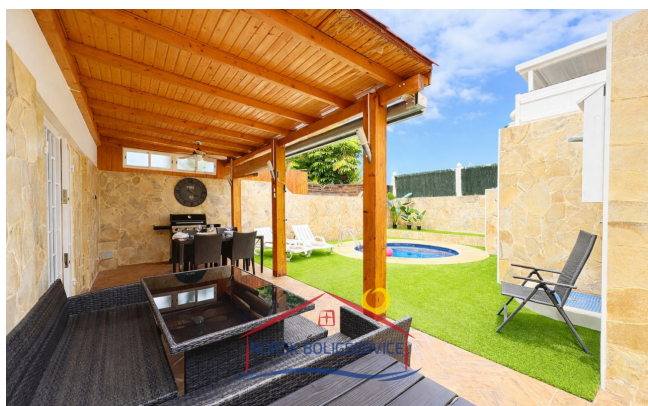
Boligen har en privilegert beliggenhet. Den ligger i et svært rolig område i landsbyen Arguineguín. Herfra har man tilgang til ulike turstier i dalens fjell, eller man kan gå ned til stranden, som ligger kun 800 meter unna (ca. 30 minutters gange).

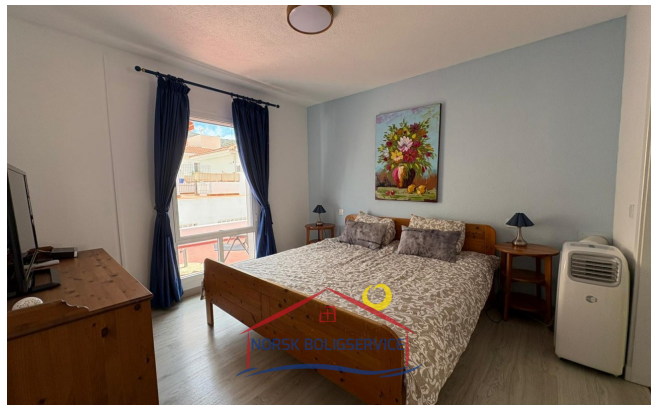
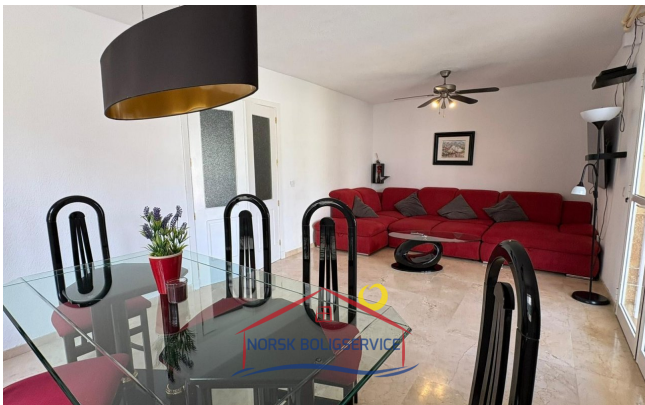
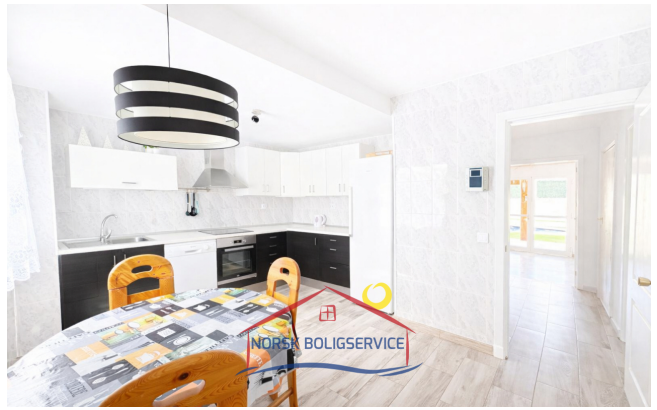
Det er også gangavstand til hele landsbyen. Arguineguín har et bredt tilbud av fritidsaktiviteter, restauranter og butikker, samt supermarkeder, apotek, skoler og helsesenter.

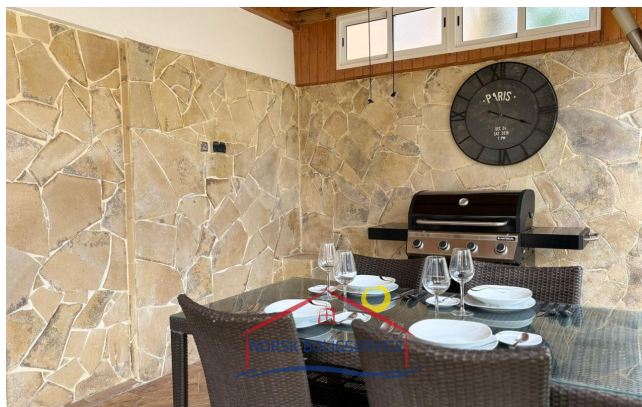
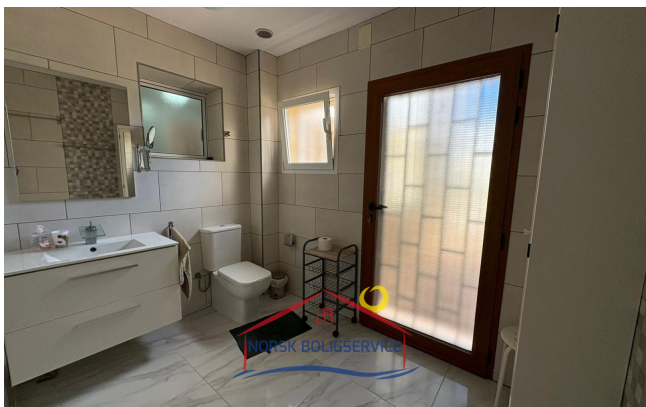
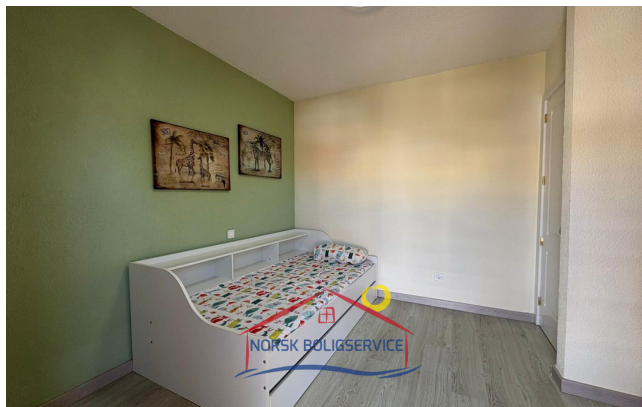
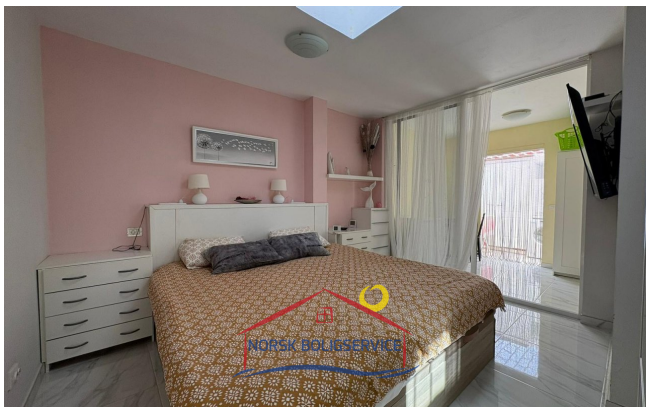
Tilleggsinformasjon:

Vann- og strømavgifter er ikke inkludert i leieprisen. For å reservere boligen må det betales et depositum tilsvarende to måneders leie samt et meglerhonorar (+7 % IGIC). Meglerhonoraret tilsvarer normalt én måneds leie pluss tilhørende IGIC.

Når det gjelder depositumet, vil dette bli tilbakebetalt i sin helhet ved kontraktens slutt, forutsatt at boligen leveres tilbake i samme stand som ved overtakelse. Depositumet tilsvarer to måneders leie.







Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)