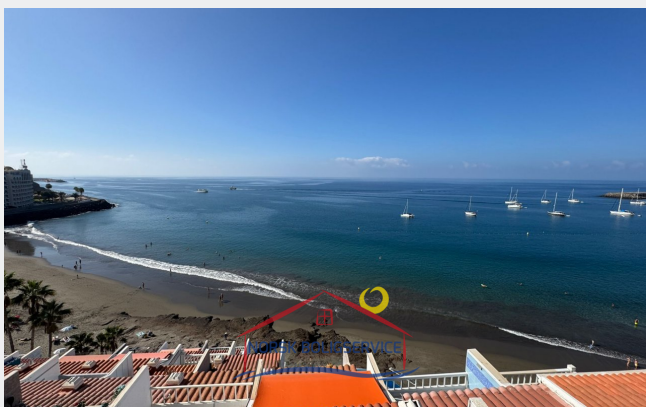


# Koselig leilighet til leie med havutsikt i Patalavaca, Gran Canaria

1 150 €

Referanse: 3194



**Referanse:** 3194

**Type:** Studieleilighet

**Beliggenhet:** Patalavaca

**Anlegg:** Patalavaca

**Vann og strøm:** Inklusiv opp til 50 euro per måned

## Om eiendommen

### Boligen:

Lys leilighet beliggende på et fantastisk sted med privilegert utsikt over havet, hvor du kan nyte den rolige atmosfæren ved solnedgang. Klar til å flytte rett inn - en perfekt kombinasjon av beliggenhet og komfort.

Planløsningen er som følger:

- Stue og kjøkken med store vinduer mot havet. I tillegg til den vakre utsikten er både kjøkkenet og stuen fullt utstyrt med det nødvendige - fra spiseplass til en stor og komfortabel sofa.
- Soveområde med to enkeltsenger.
- Bad med dusj og lagringsplass.

### Området:

Boligen ligger i Patalavaca, et privilegert område sør på øya. Bare noen minutters gange unna finner du restauranter, supermarkeder og andre strender med krystallklart vann. Klimaet regnes som et av de beste i verden.

### Spesielle fasiliteter

25 m fra strand

### Andre fasiliteter

- Første linje
- Dusj
- Møblert

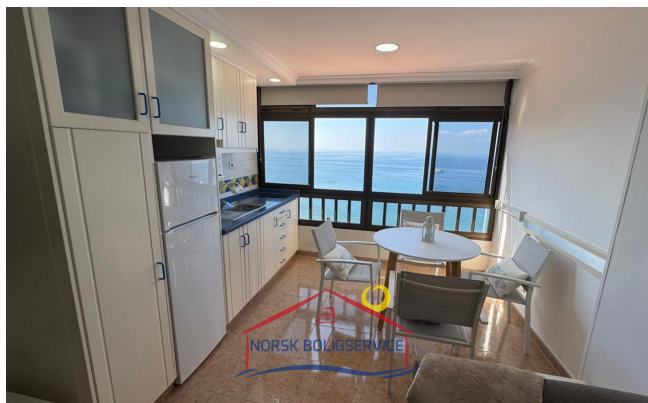
Komplekset ligger omtrent 5 minutters kjøring fra landsbyen Arguineguín, en sjarmerende fiskerlandsby med både lokal og turistvennlig atmosfære. Her finner du et sentralt område med mange butikker, supermarkeder, restauranter og andre tjenester.

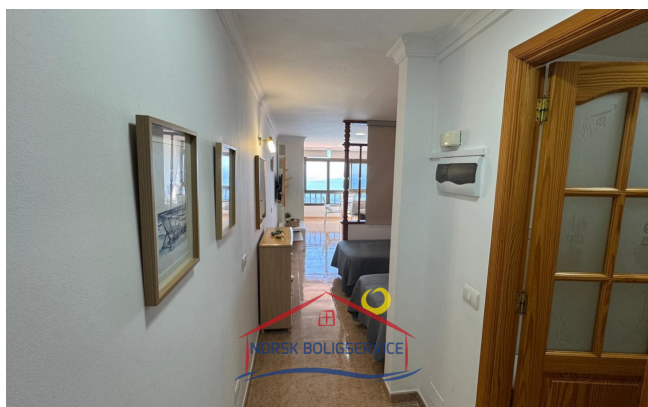
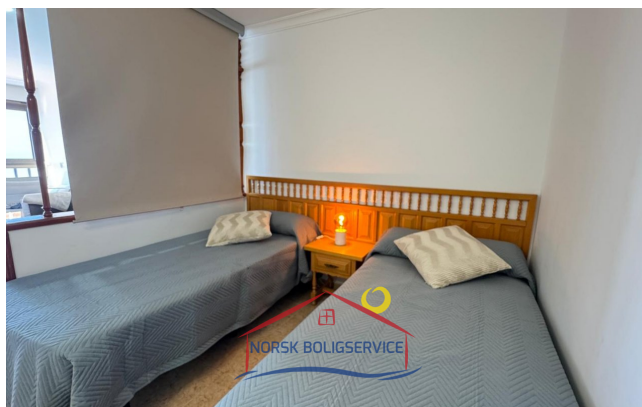
### Tilleggsinformasjon:

Utgifter til vann og strøm er inkludert i leieprisen opptil 50 euro per måned. Internett er ikke inkludert i leieprisen.

For å reservere boligen må leietaker betale depositum og et meglersalær (+ 7 % IGIC). Vanligvis tilsvarer meglersalæret én måneds leie pluss gjeldende IGIC. For leieperioder på opptil 11 måneder betales provisjonen av leietaker; for kontrakter på 12 måneder eller mer, av eieren.

Når leieforholdet avsluttes, vil depositumet bli refundert i sin helhet dersom boligen leveres tilbake i samme stand som ved innflytting. Vanligvis tilsvarer depositumet én måneds leie.





### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)