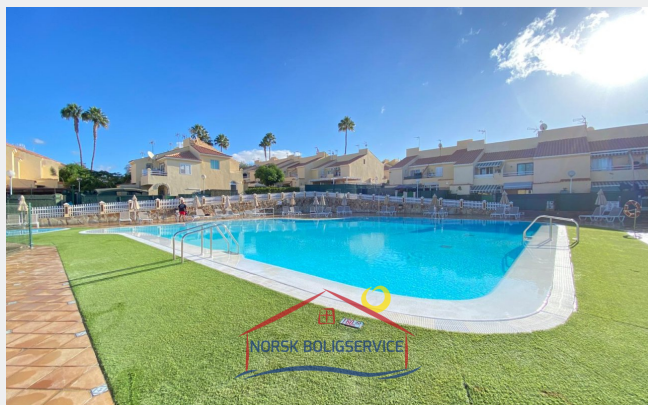


Duplex til leie i Sonneland, Gran Canaria

1 100 €

Referanse: 3186



Referanse: 3186

Type: Bungalow

Beliggenhet: Sonneland

Anlegg: Sonneland

Vann og strøm: inklusiv til 70 euro per måned

Om eiendommen

Duplex til leie i Sonneland, Gran Canaria

Eiendommen

Denne praktiske og lyse duplex-leiligheten er **perfekt for enkeltpersoner eller par som ønsker å nyte den rolige og avslappede atmosfæren i sør på Gran Canaria**. Boligen har utendørsområder hvor man kan nyte solen hele dagen, og er møblert med enkel og kvalitetsrik innredning.

Leilighetskomplekset har velholdte fellesområder, og tilbyr to fellesbassenger hvor man kan slappe av.

Leiligheten er fordelt på to etasjer og har følgende **planløsning:**

Første etasje:

- **Lyst og romslig stue-kjøkken, fullt utstyrt**, med mye naturlig lys og direkte tilgang til terrassen. Denne etasjen har også et lite spiserom.
- **Terrasse** med plass til å spise eller lese utendørs og nyte det gode klimaet i området.
- **Toalett**

Spesielle fasiliteter

- 1 Soverom
- 2 Bad
- 3000 m fra strand

Andre fasiliteter

- Terrasse
- Internett
- Dusj
- Basseng
- Garasje
- Hage
- Møblert

Andre etasje:

- **Romslig dobbeltsoverom** med innebygd skap og flere skuffer. I tillegg har det et fullt bad med dusj og en fantastisk terrasse, perfekt for måltider og for å nyte det gode været i området.

Området:

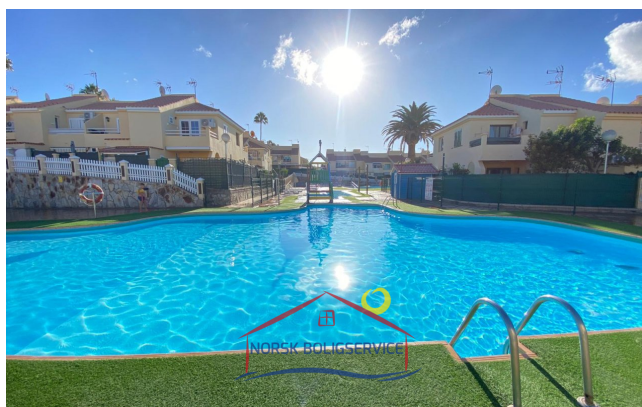
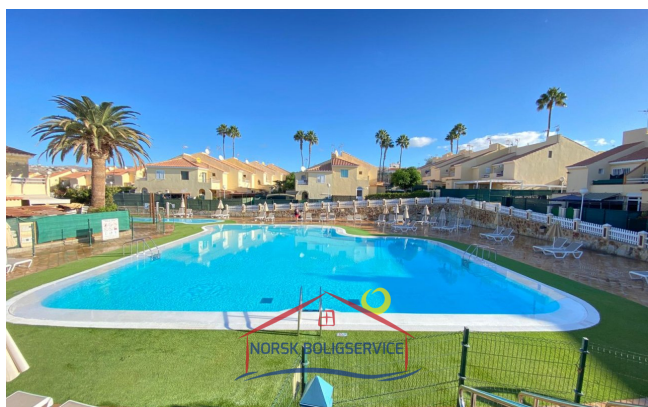
Huset har en privilegert beliggenhet. Det ligger i et veldig rolig og sentralt område sør på Gran Canaria, **Sonneland**. Herfra kan vi gå på noen få minutter til **Meloneras**, hvor du kan se spektakulære solnedganger eller til **Playa del Inglés**.

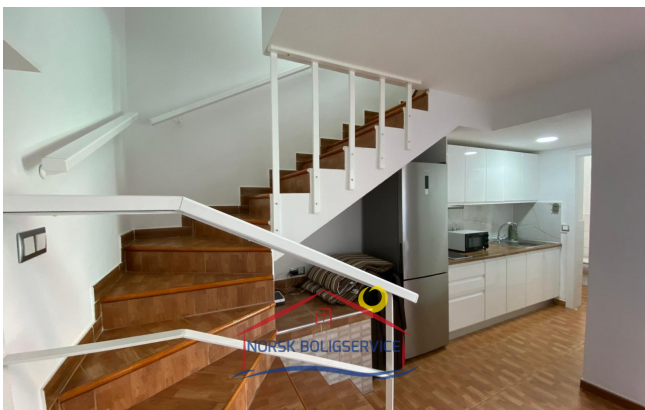
I tillegg kan man spasere til forskjellige landsbyer. Dette området har mange **steder for fritid, gastronomi og handel, samt supermarkeder, apotek, etc.**

Tilleggsopplysninger:

Vann- og strømregninger er inkludert i leieprisen inntil 70 euros per måned. For å reservere eiendommen for leie, må det betales et depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Vanligvis tilsvarer honoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder betaler leietaker honoraret, og ved utleie på 12 måneder eller mer betaler eier.

Angående depositumet: Ved avslutningen av leiekontrakten, hvis eiendommen blir tilbakelevert under de samme betingelser og i samme stand som den ble levert, vil depositumet bli returnert til leietakeren i sin helhet. Normalt tilsvarer verdien av depositumet en måneds husleie.







Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)