

# Leilighet med utsikt til leie i Puerto Rico, Gran Canaria

1 200 €

Referanse: 3147



Referanse: 3147

Type: Leilighet

Beliggenhet: Puerto Rico

Anlegg: Puerto Rico

Vann og strøm: inklusiv til 50 euro

## Om eiendommen

### Leilighet med utsikt til leie i Puerto Rico, Gran Canaria

Boligen:

Det er en koselig og romslig leilighet som har alt man trenger, **ideell for par eller enkeltpersoner**. Den har en lys og moderne design og ligger i et rolig område av byen.

Den **består** av følgende:

- **Stor terrasse.** Den er husets juvel. Den har et sett med bord og stoler, slik at man kan samles eller spise frokost mens man nyter de solfylte dagene dette området av øya byr på.
- **Koselig og fargerik stue.** Den har det essensielle for avslapning og en romslig spisedisk. Dette området er forbundet med terrassen på forsiden, og sikrer naturlig lys.
- **Fullt utstyrt og møblert åpent kjøkken.** Det er forbundet med spisestue og stue.
- **Stort dobbelt soverom** med fargerik og moderne innredning. Det har også innebygd garderobeskap og eget bad med dusj.

Området:

## Spesielle fasiliteter

1 Soverom

1 Bad

800 m fra strand

## Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- Internett
- Dusj
- Basseng
- Møblert

Leiligheten **ligger på** en av åsene i byen Puerto Rico. Herfra kan man få tilgang til forskjellige fotturer i fjellene i byen og **også spasere** i retning mot **stranden**.

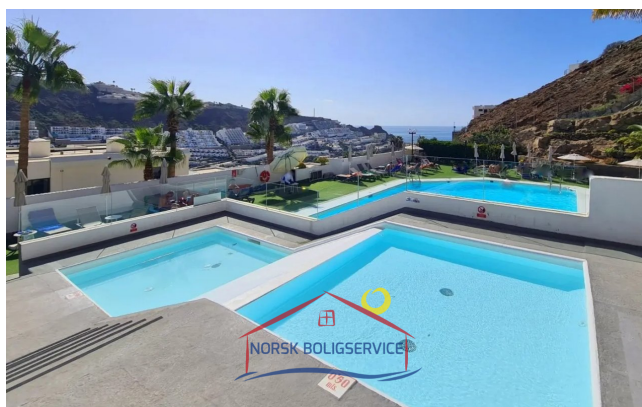
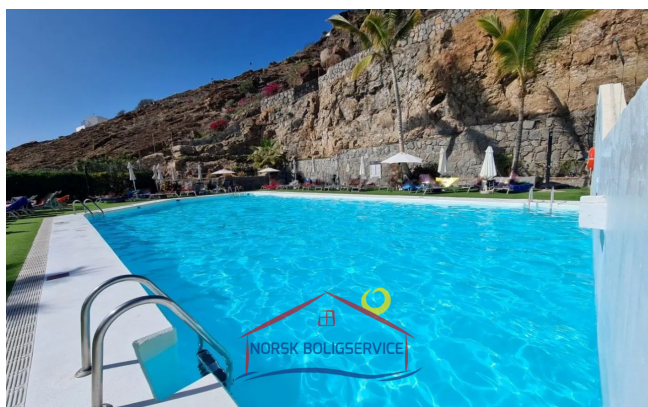
Puerto Rico har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til å ha **supermarkeder, apotek og parker i friluft**.

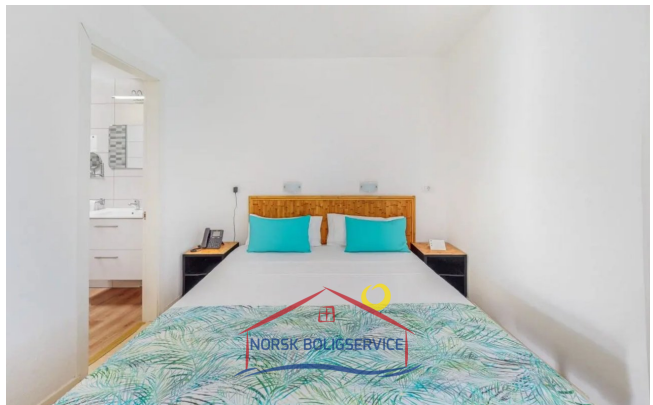
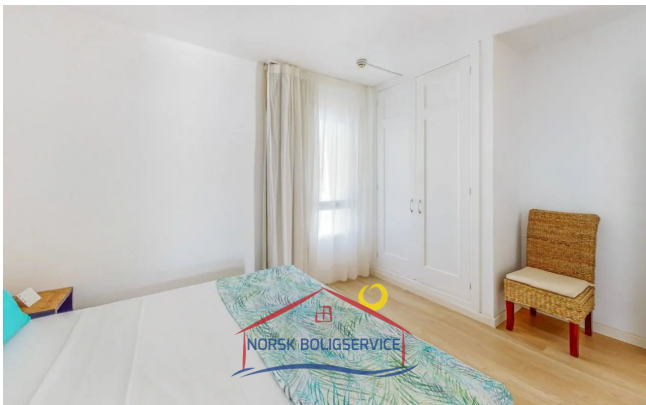
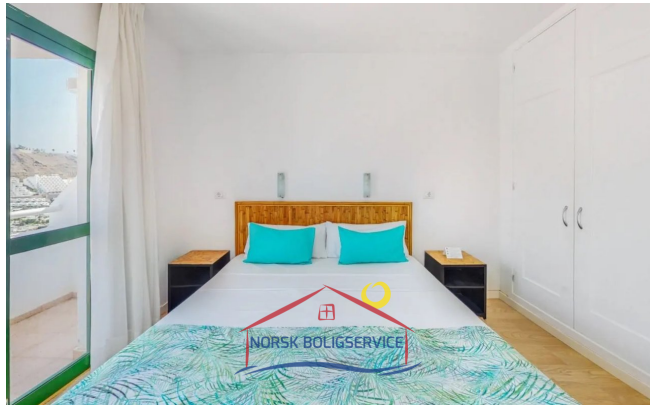
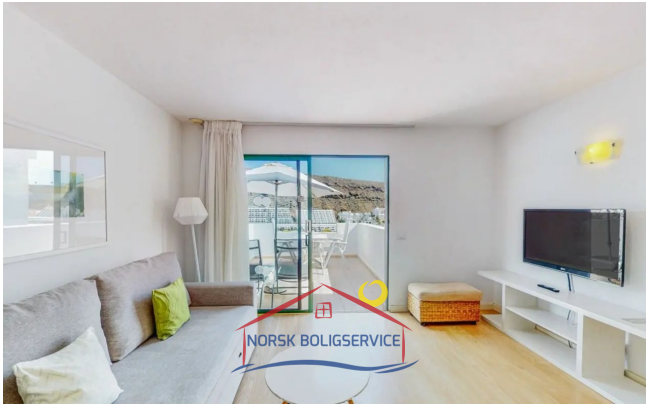
Det er også en av byene med **det beste klimaet** på øya Gran Canaria. Den ligger sør på øya, og man kan nyte **spektakulære solnedganger** hver dag. **Området** der leiligheten ligger, er vanligvis mer **rolig og med mindre trafikk** enn det nedre området av byen.

#### **Tilleggsinformasjon:**

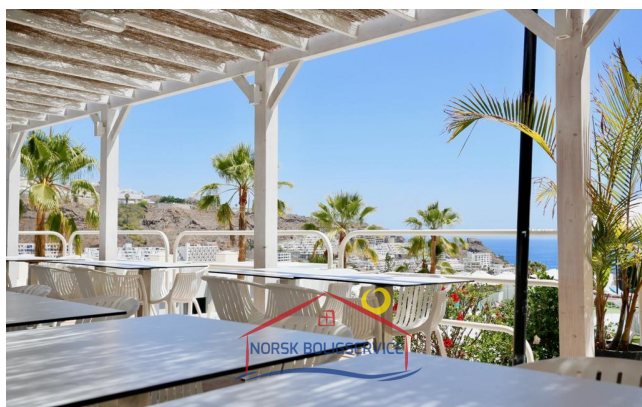
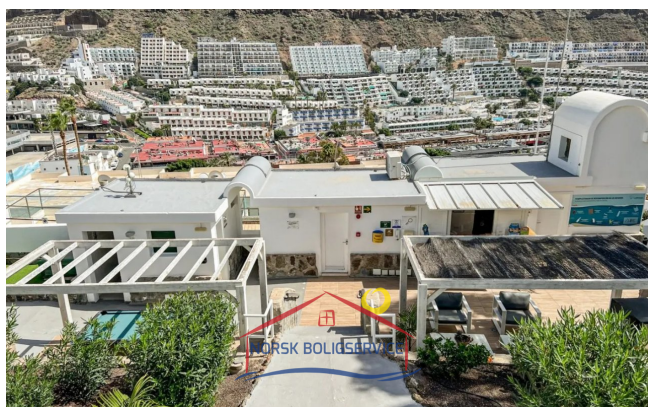
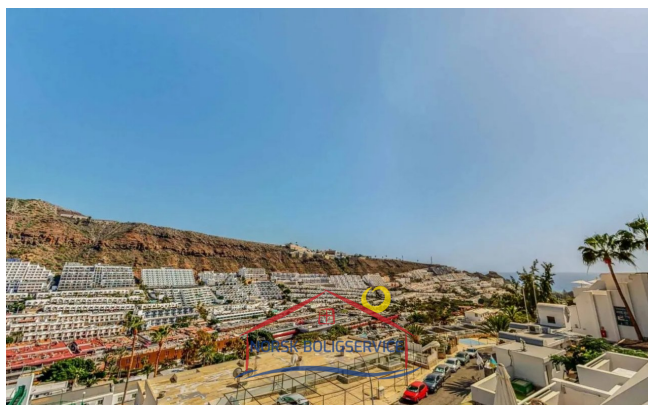
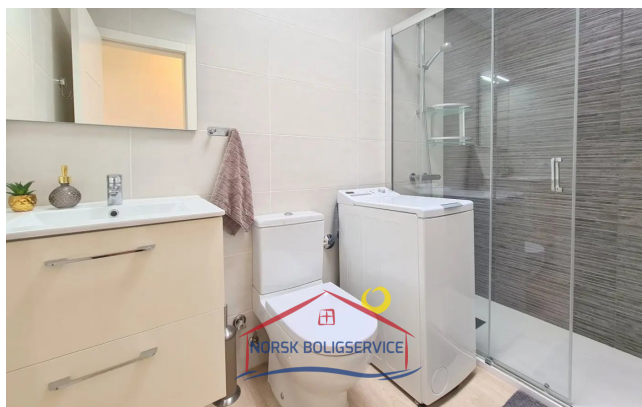
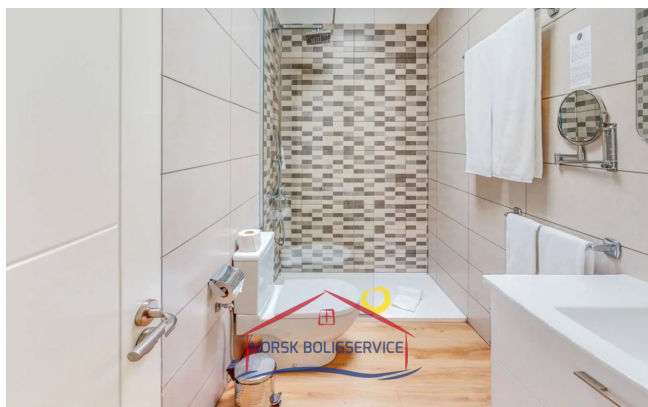
Strøm er inkludert i prisen med opptil 50 euro per måned. Internett er inkludert leieprisen. For å reservere eiendommen for leie, er det nødvendig å betale depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Normalt tilsvarer verdien av honoraret en månedsleie pluss den tilsvarende IGIC. For leie opptil 11 måneder betaler leietakeren honoraret, fra 12 måneder betaler eieren.

Angående depositumet: Ved avslutningen av leiekontrakten, hvis eiendommen blir tilbakelevert under de samme betingelser og i samme stand som den ble levert, vil depositumet bli returnert til leietakeren. Normalt tilsvarer verdien av depositumet en måneds husleie.









### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)



## **Telefonnummer**

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)