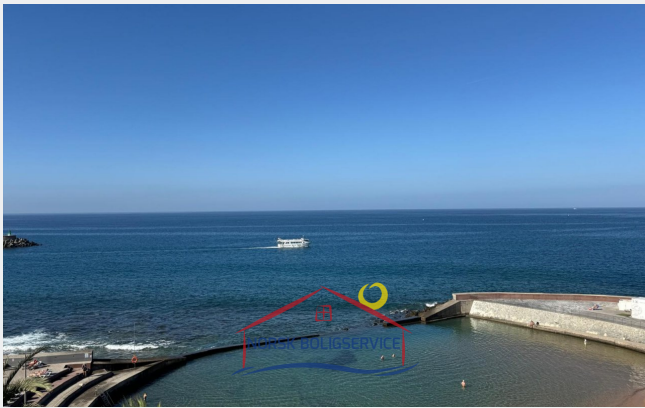


Sentral leilighet med havutsikt til salgs i Arguineguín, Gran Canaria

350 000 €

Referanse: 3135



Referanse: 3135

Type: Leilighet

Beliggenhet: Arguineguin

Anlegg: Arguineguin

Bebygd areal: 44,50 m²

Fellesutgifter: 71,67

Om eiendommen

Sentral leilighet med havutsikt til salgs i Arguineguín, Gran Canaria

Boligen:

Denne leiligheten har en **koselig og veldig lys design**. Det naturlige lyset som kommer inn gjennom vinduene utnyttes veldig godt i hele leiligheten.

Den **består** av følgende:

- **Spisestue med nydelig havutsikt**
- **Møblert og utstyrt stue/kjøkken**
- **Stort soverom med dobbeltseng og innebygget garderobeskap.** Det har et stort vindu med utsikt og med mye naturlig lys som kommer inn hele dagen.
- **Bad med dusj** og god ventilasjon.

Den ligger i første linje mot stranden og heisen kan tas direkte ned fra bygningen. I tillegg har den nylig blitt renovert og malt.

Området:

Leiligheten ligger i sentrum av byen **Arguineguín**. Det

Spesielle fasiliteter

1 Soverom

1 Bad

20 m fra strand

Andre fasiliteter

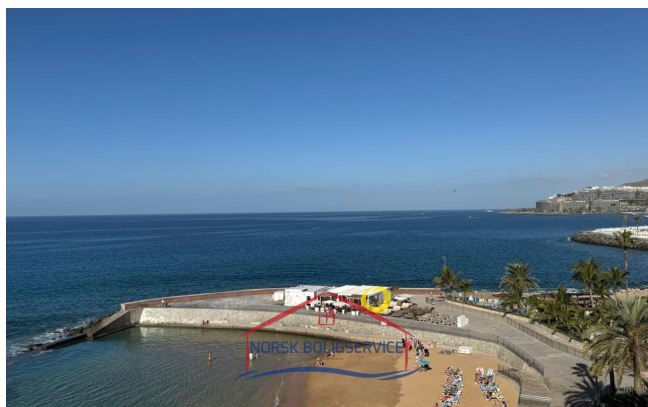
- Havutsikt
- Internett
- Første linje
- Dusj
- Heis
- Hage
- Møblert fi
- Renoverert

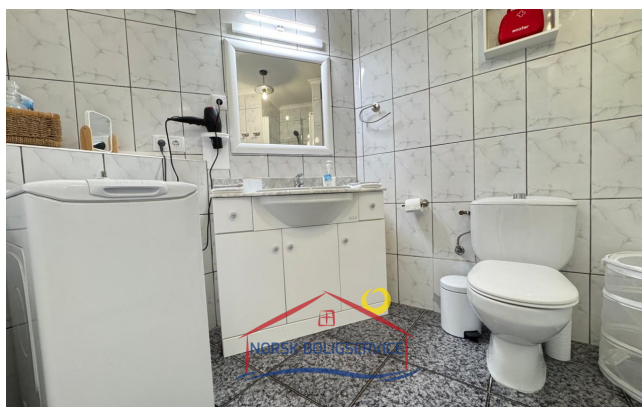
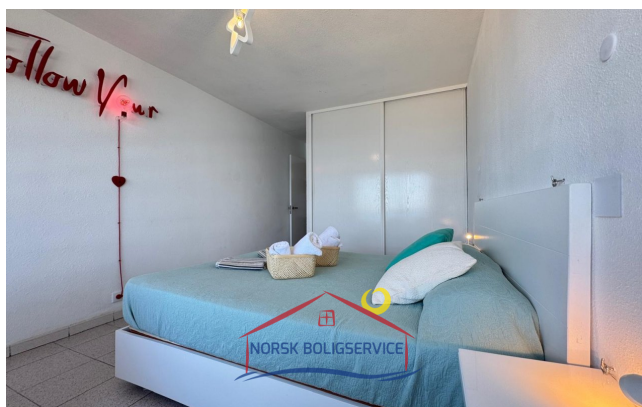
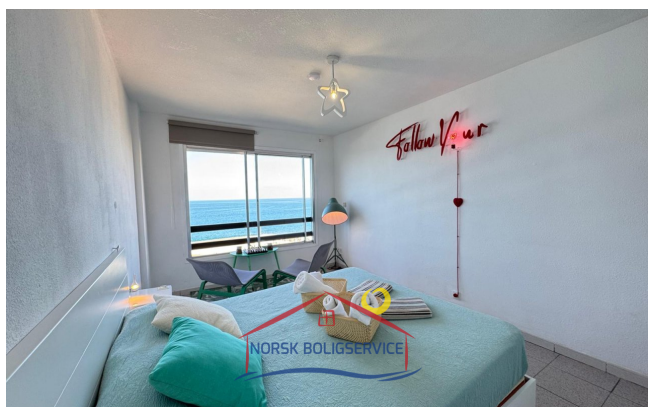
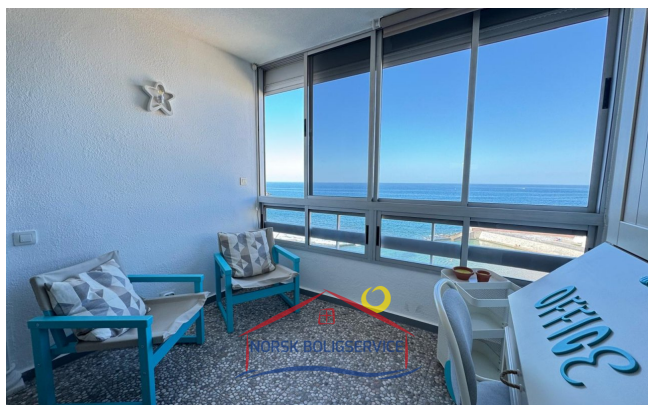
er god tilgjengelighet til det **kommersielle og gastronomiske området**. Til fots kan vi få tilgang til de to strendene som byen har og til spaserturer, parker og andre områder for å nyte de beste solnedgangene på øya.

Arguineguín har mange steder for **fritid, gastronomi og handel, i tillegg til å ha supermarkeder, apotek, skoler og helsesenter som vi kan spasere til.**

Tilleggsinformasjon:

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og utgifter ved salget, som eiendomsoverføringsskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og utgifter til saksbehandling. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10%, men vi vil også gjøre et estimat på utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.





Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)