

Leilighet til leie nær stranden i Patalavaca, Gran Canaria

900 €

Referanse: 3131



Referanse: 3131
Type: Leilighet
Beliggenhet: Patalavaca
Anlegg: Patalavaca
Vann og strøm: inklusiv til 50 euro

Om eiendommen

Leilighet til leie nær stranden i Patalavaca, Gran Canaria

Boligen:

Dette er en veldig komfortabel og praktisk leilighet som ligger svært nær stranden. Den har rikelig med naturlig lys hele dagen og er **ideell for par eller enkeltpersoner.**

Den **består** av følgende:

- **Liten terrasse med havutsikt**
- **Utstyrt og møblert stue/kjøkken.** De har en åpen planløsning, men er delt av en uttrekkbar benk. I tillegg har begge områdene direkte utgang til terrasse.
- **Soverom med dobbeltseng** og et stort to-dørs garderobeskap.
- **Bad med dusj** og vaskemaskin

Anlegget har et **felles svømmebasseng og et solsengområde for soling og avslapning.** Det er veldig **enkelt å parkere i gaten** uten ekstra kostnad, og anlegget har også et lite **supermarked.**

Spesielle fasiliteter

1 Soverom
1 Bad
800 m fra strand

Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- Dusj
- Basseng
- Møblert

Området:

Boligen ligger i **Patalavaca**, et rolig område sør på øya hvor lokalbefolkningen og utlendinger lever sammen. **Klimaet** regnes som **et av de beste i verden**, og strendene utmerker seg med sitt krystallklare vann.

I tillegg til sine paradisiske områder og temperaturer, er det et sentralt område. Og det ligger i nærheten av supermarkeder og restauranter. Patalavaca-stranden er bare 5 minutters spasertur unna, og **Anfi del Mar** er 4 minutters kjøretur unna.

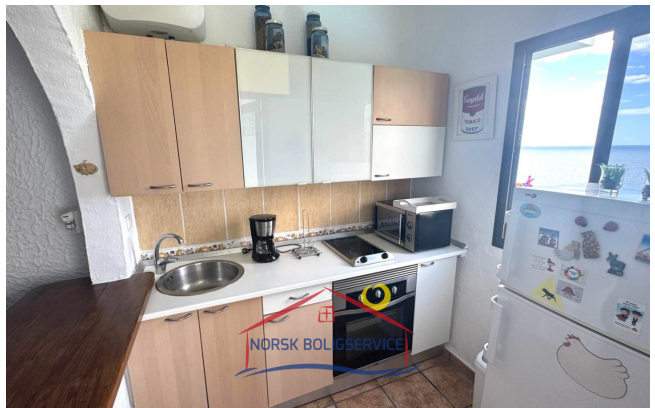
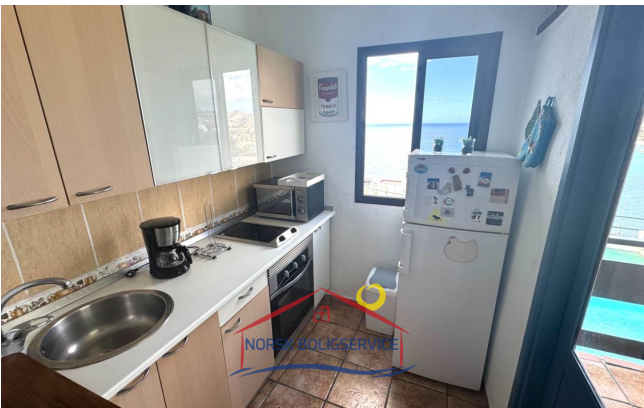
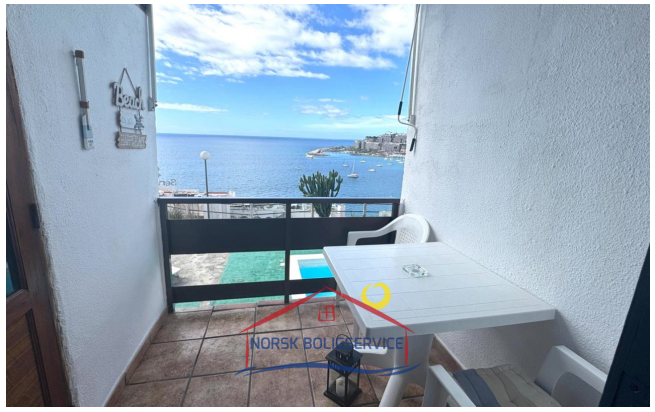
Patalavaca ligger 6 minutter med bil fra byen Arguineguín, hvor du kan nyte **shopping og gastronomiske områder**, i tillegg til å ha **supermarkeder, apotek, skoler, sportssentre og et helsesenter**.

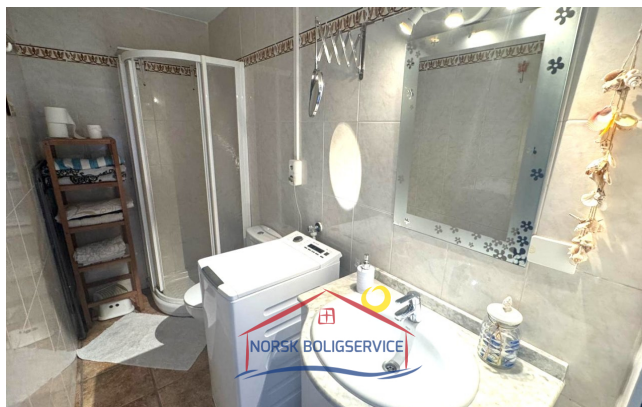
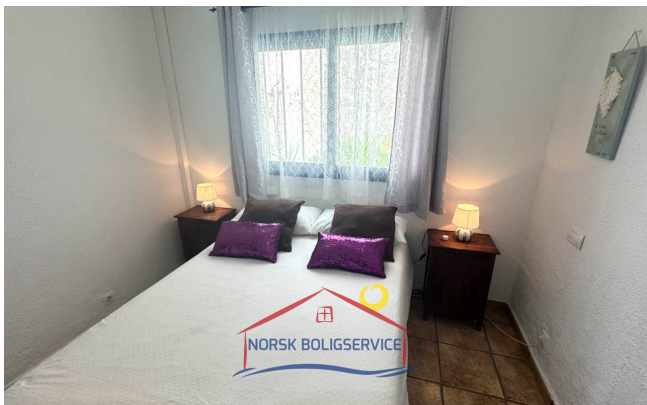
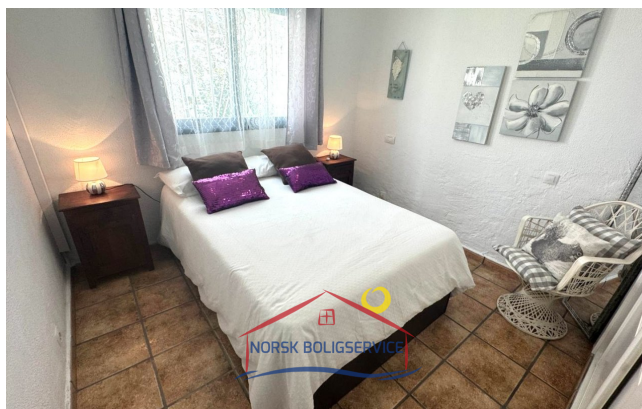
Tilleggsinformasjon:

Vann og strøm er inkludert i prisen, opptil 50 euro per måned. Internett er inkludert leieprisen. For å reservere eiendommen for leie, er det nødvendig å betale depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Normalt tilsvarer verdien av honoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder betaler leietaker honoraret, fra 12 måneder betaler eier.

Angående depositumet: Ved utløpet av leiekontrakten, dersom eiendommen blir tilbakelevert under samme forhold og stand som den ble levert, vil depositumet i sin helhet tilbakeføres til leietaker. Normalt tilsvarer verdien av depositumet en måneds leie.







Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)