

Leilighet med havutsikt til salgs i Puerto Rico, Gran Canaria

157 000 €

Referanse: 2998



Referanse: 2998

Type: Leilighet

Beliggenhet: Puerto Rico

Anlegg: Puerto Rico

Vann og strøm: 157 inkl aqua

Bebygd areal: 34 m²

Uteområder: 7 m²

Om eiendommen

Leilighet med havutsikt til salgs i Puerto Rico, Gran Canaria

Boligen:

Denne leiligheten ligger i et av de roligste områdene i byen **Puerto Rico**. Den har alle nødvendige **fasiliteter** for **par eller enkeltpersoner**. Denne meget **lyse** boligen ligger svært nær fritidsområder, uten å miste **roen** i området.

I tillegg ligger huset i et **rolig boliganlegg med felles svømmebasseng**, hvor du kan nyte det gode klimaet som byen tilbyr.

Den består av følgende:

- Meget lys **stue/kjøkken** med utgang til balkongen på forsiden hvor du kan nyte utsikten over havet og hele byen.
- **Soverom med dobbeltseng** og innebygget garderobeskap.

Spesielle fasiliteter

1 Soverom

1 Bad

1300 m fra strand

Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- Internett
- Basseng
- Heis
- Møblert

- **Bad** med badekar.

Leiligheten er **fri for bruk**.

Området:

Leiligheten **ligger på** en av åsene i byen **Puerto Rico**. Herfra kan du få tilgang til forskjellige turer gjennom fjellene i byen, og for eksempel **gå eller spasere** mot **stranden**.

Puerto Rico har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til **supermarkeder, apotek og utendørs parker**.

Det er også en av byene med **best klima på øya** Gran Canaria. Den ligger på sørsiden av den, og du kan nyte **spektakulære solnedganger** hver dag. Dessuten er **området** der leiligheten ligger vanligvis **roligere og med mindre trafikk** enn det nedre området av byen.

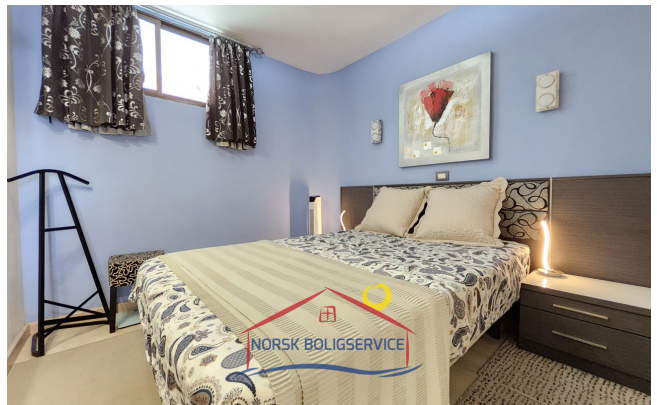
Tilleggsinformasjon:

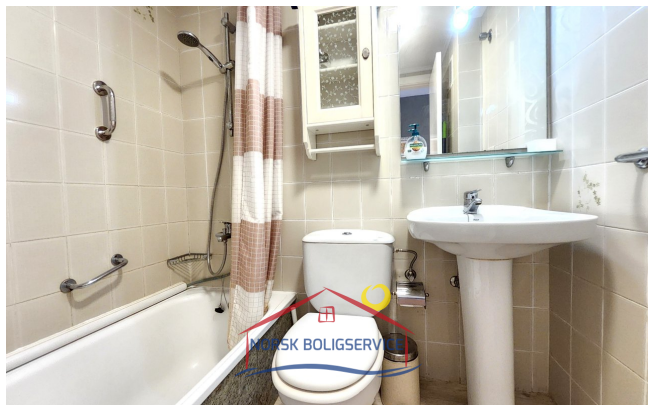
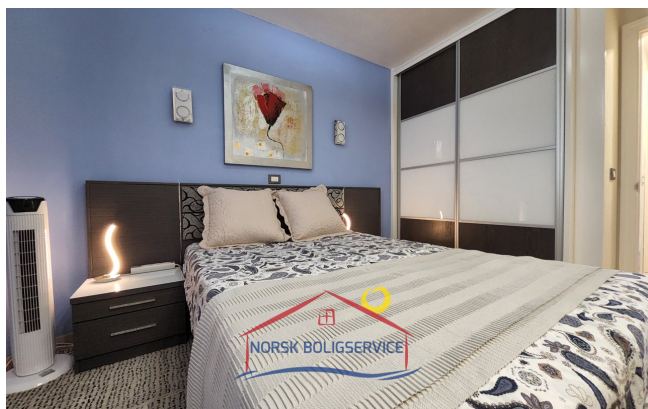
Salgsprisen inkluderer ikke skatter og avgifter ved salget, som eiendomsoverføringsskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og administrasjonskostnader. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10% av salgsprisen, men vi vil også gjøre et estimat over utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.

Eventuelle spørsmål du måtte ha om denne eller andre eiendommer, vennligst ring oss i NORSK BOLIGSERVICE, vi er stolte av å tilby deg vår personlige assistanse i alle aspekter av forretningsoversettelser. Vi har ansatte som snakker forskjellige språk som **engelsk, norsk, spansk og slovakisk** og som vil gi deg personlig hjelp og veilede deg gjennom alle områder innen eiendom på Gran Canaria.

Vi er medlemmer av eiendomsmeglerforeningen og vi kan kontaktes på

Tlf: +34 667 09 93 34 @: judit@norskboligservice.com





Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)